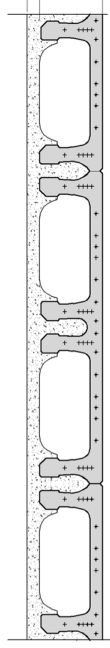


1_SISTEMA ESTRUCTURAL

Los aspectos básicos que se han tenido en cuenta a la hora de adaptar el sistema estructural son principalmente la resistencia mecánica y estabilidad, la seguridad, la durabilidad, la facilidad constructiva y la modulación.

En cuanto a la estructura horizontal, se plantean forjados de prelosa pretensada con bovedilla de poliestireno expandido y con una modulación de 1,20 m apoyados sobre vigas de cuegue.



Sistema PREZEN-20
de la casa ZENET

La estructura vertical portante se resuelve mediante soportes de hormigón armado incluidos en pórticos de 4,8m de luz y con dos tipos de ancho de crujía (6 y 8,4m) que se disponen de forma seriada y que responden al espacio que cubren.

Características de los materiales:

- Hormigón armado: HA-30 /B/20/1la
- Acero para armar: B-500S

2_CIMENTACIÓN

La cimentación del edificio se realizará mediante zapatas aisladas de hormigón armado, unidas entre sí por vigas de atado. A falta de datos geotécnicos se han tomado como cotas geométricas de predimensionado zapatas de 1,50x1,50 con un canto de 50cm sobre una capa de hormigón de limpieza de 10cm.

En todo el perímetro del edificio se dispone además un murete de hormigón armado que además de servir de atado a la cimentación sirve como elemento de apoyo para los pañoles del cerramiento.

Para la solera se utiliza el sistema "Caviti" de casetones prefabricados de polipropileno reciclado colocados sobre una capa de hormigón de limpieza.



3_SISTEMA ENVOLVENTE

Se utiliza un sistema de cubierta plana accesible sólo a mantenimiento, con acabado de losa filtrante. La formación de pendientes se realiza mediante hormigón ligero. Se utiliza un sistema de láminas separadoras para garantizar la integridad de la lámina asfáltica impermeabilizante. Se tiene en cuenta el cumplimiento del CTE-DB-HE para la limitación de la demanda energética, y la normativa acústica.

Las fachadas ciegas están formadas por paneles prefabricados de GRC fijados mecánicamente a la estructura sobre los que se proyecta una capa de lana mineral. Hacia el interior soloca un panel sandwich de aluminio con núcleo de poliestireno extruido sobre el que se coloca una subestructura de perfiles metálicos a la que se anclan paneles "frespa" o de yeso laminado en función del espacio interior al que vuelquen.

Los paneles de fachada tienen una modulación de 1,20m (al igual que las prelosas) lo que facilita su montaje y encuentro con la estructura portante.

